

**Wohnungsbaugesellschaft mbH Malchow**

Anlage I

Blatt 1

**Bilanz zum 31.12.2018**

<b>Aktivseite</b>	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>	<b>Vorjahr EUR</b>
<b>A. Anlagevermögen</b>			
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>		51.462,08	14.012,50
<b>II. Sachanlagen</b>			
1. Grundstücke mit Wohnbauten	32.004.584,51		32.324.388,55
2. Grundstücke mit Geschäfts- und anderen Bauten	1.815.095,25		1.883.032,25
3. Grundstücke mit Erbbaurechten Dritter	146.995,03		146.995,03
4. Bauten auf fremden Grundstücken	433.772,00		470.742,00
5. Betriebs- und Geschäftsausstattung	200.753,16	34.601.199,95	202.116,16
		34.652.662,03	35.041.286,49
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
<b>I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte</b>			
1. Unfertige Leistungen	19.307,95		700,28
2. Andere Vorräte	10.229,63	29.537,58	8.902,71
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>			
1. Forderungen aus Vermietung	76.496,25		66.660,52
2. Forderungen aus Grundstücksverkäufen	530.000,00		530.000,00
3. Forderungen aus Betreuungstätigkeit	312,03		23.716,39
4. Forderungen aus anderen Lieferungen und Leistungen	67.026,51		124.648,32
5. Sonstige Vermögensgegenstände	35.037,36		105.361,50
6. Forderungen aus Pflegeleistungen	39.680,88	748.553,03	23.046,58
<b>III. Flüssige Mittel und Bausparguthaben</b>			
Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten		829.800,18	799.456,50
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		9.426,96	10.935,46
<b>Bilanzsumme</b>		<b>36.269.979,78</b>	<b>36.734.714,75</b>
<b>Treuhandguthaben</b>		1.699.723,27	1.457.666,59